



تجربة الدولة التركية نحو الأوقاف قديما وحديثا

داود غازي بانلي
رئيس وحدة الشؤون الخارجية لأسس (الأوقاف)
في رئاسة الوزراء
انقرة - تركيا



المؤتمر الإسلامي للوقف
Endowments Islamic Conference
وقف - الميراث - الوقف

يعتبر اول وقف تم تاسيسه في الاناضول
حسب القيد الموجود والمؤرخ بتاريخ

1048 م.



المديرية العامة للأوقاف

تم تأسيس المديرية العامة للأوقاف في عام 1924 كي يستفيد المجتمع بشكل فعال من الخدمات المقدمة من الاوقاف و لعبها دوراً هاماً في اقتصاد تركيا .

وهي عبارة عن مؤسسة مرتبطة بالرئاسة الخاصة بها، ذات ميزانية خاصة تتصف بشخصيتها الاعتبارية .

المديرية العامة للأوقاف

- كما تحملت المديرية العامة للأوقاف مع الموظفين المتعاونين معها والذين يبلغ عددهم ما يقارب 2000 موظف، مسؤولية :
 - إدارة الأوقاف المستقرة والمسجلة .
 - الإشراف على رقابة توافق الأوقاف الجديدة مع أوقاف التجار و الجماعات و الملحقات ، مع القوانين والاهداف المنفذة من جهة، والإشراف على رقابة توافق أنشطة ادارات الاعمال الاقتصادية المذكورة مع التشريعات من جهة اخرى .
 - تحقيق الشروط الخيرية الموجودة في توقيف الأوقاف الخاصة بالمديرية العامة للإدارة .
 - و اداء مهمة حماية تراث وثقافة الأوقاف .



المؤتمر الإسلامي للأوقاف
Endowments Islamic Conference
وقف - امر لا يتوقف

الغاية الرئيسية للمديرية العامة للأوقاف : تحقيق الشروط الخيرية المذكورة في التوقيف عن طريق زيادة إيرادات ودخل الأوقاف التي تعتبر تراثاً ماضياً.





المؤتمر الإسلامي للوقف
Endowments Islamic Conference
وقف - الأمر لا يتوقف

وتمتلك 20 الف و 800 عدد من الاوقاف التاريخية.



وقد انشأت الاوقاف العثمانية الآلاف من الجوامع، الكنائس، الكنيسات،
الخانات الخاصة بالطريقة المولوية، المدارس، الإمارات، الحمامات،
الخانات، السبل (مياه الشرب)، الفنادق، مراكز العمل، البزارات، الاسواق
والجسور وما شابه ذلك.







اسهامات المديرية العامة للأوقاف في الاقتصاد

بإمكانكم الاطلاع على اسهامات المديرية العامة للأوقاف تحت رؤوس الاقلام التالية :

- الاستثمارات و التوظيف .
- مكافحة الفقر والعدالة في توزيع الدخل .
- رأس المال البشري .
- السياحة .



إدارة الاوقاف والرقابة عليها

تقوم المديرية العامة للأوقاف بالاشراف على الرقابة على توافق 4958 من الاوقاف الجديدة مع القوانين والغايات المتعلقة بالاقواق، الى جانب 1 من اوقاف التجار، 167 من اوقاف الجماعات و 269 ملحقاً، بالاضافة الى انها تشرف على توافق أنشطة إدارات الاعمال الاقتصادية المذكورة مع التشريعات المنفذة، ناهيك على انها تساهم في الاستفادة من المصادر الوقفية بشكل فعال، دون اهمالها للأنشطة المتحققة على اسم ما يقارب 52 وقف مستقر ومسجل.



الاستثمارات

تقوم المديرية العامة للأوقاف بتحقيق الشروط الخيرية التالية والمذكورة في الأوقاف لتمنع توقف انتاج الأوقاف المسجلة وتعطل الممتلكات الخاصة بها والتي تبنت مسؤوليتها:

- رمم - إدر العمل - انقل ادارة العمل
- انشأ - ادر العمل - انقل ادارة العمل
- مقابل الطابق
- الانشطة المصرفية

وتتعاون مع الادارات المذكورة للقيام باستثمارات توفر الايرادات.



الاستثمارات

مقابل الطابق

بعد تقييم 588 من العقارات ، تم التوصل الى النتيجة التالية :

- 396 شقق من العمارات التي تستخدم كفنادق
- 122 فيلا
- 3627 شقة
- 144 مكتب
- 1 مدرسة خاصة

تحت إدارتنا



ومع نماذج التعمير والانشاء مقابل الطابق اعتباراً من عام ...2015

فقد تم تقييم 693 عقاراً مقابل الطابق.



تحت إدارتنا



المؤتمر الإسلامي للتوقف
Endowment Islamic Conference
وقف - التوقف - التوقف





الاستثمارات



رمم - ادر العمل - انقل ادرارة العمل

كما تم التوصل الى القرار الذي ينص على تقييم ما يقارب 141 عدداً من الممتلكات الخاصة بـ عقارات الاوقاف تحت مفهوم رمم - ادر العمل - انقل ادرارة العمل .

اضافة الى تقييم العديد من الخانات، الحمامات، الفنادق التاريخية و التي تتواجد اغلبها على خط طريق الحرير التاريخي القديم، بتحويلها الى فنادق، مطاعم، استراحات و محلات لبيع الهدايا والتحف لتحقيق اهداف سياحية، مما يؤدي الى المساهمة في دخل الاوقاف .





الترميمات و العقارات التي تم تقييمها تحت مفهوم رمم - ادر العمل - انقل ادارة العمل .

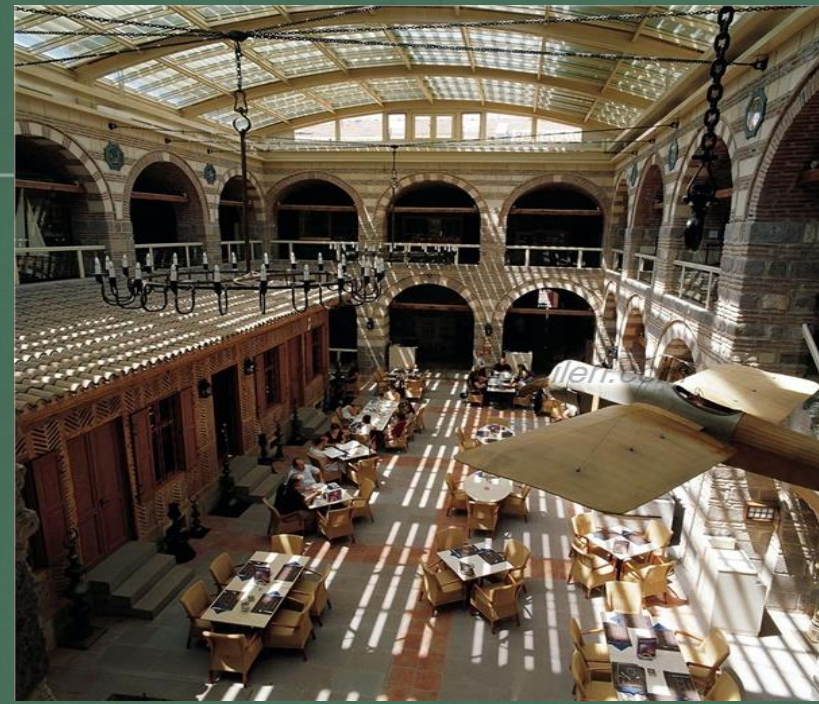
وقد تمكنت المديرية العامة للأوقاف من المساهمة في كينونة القطاع السياحي الخاص بالمناطق التي تتواجد فيها المديرية، بسبب العقارات التي قامت في ترميمها.

ولا شك انها ساهمت كثيراً في اقتصاد الدولة عن طريق إحياء الحركة التجارية والسياحية الناتجة عن زيادة التدفق السياحي في المناطق التي تتواجد فيها بعد ترميمها للآثار التاريخية الخاصة بالاوقاف و المنتصبة على خط طريق الحرير القديم تحت مفهوم رمم - ادر العمل - انقل ادارة العمل .





المؤتمر الإسلامي للوقف
Endowments Islamic Conference
وقف - امر لا يتوقف



الاستثمارات

انشأ - ادر العمل - انقل ادارة العمل
تم تقييم 273 عدداً من العقارات الاخيرة تحت مفهوم انشأ - ادر العمل
- انقل ادارة العمل .
نتيجة العقارات التي تم تقييمها :



13 محطة للوقود السائل



1 مركز تسويق
(اسطنبول بارك)



98 منشأ تجاري



9 مستشفيات



35 منشأ سياحي
(فندق ، فندق مكون من
العمارات والمنشآت اليومية)



5 مواقف للسيارات



23 منشأ للتعليم (مدرسة
خاصة، مراكز دراسية)



8 حرم لمجمع رياضي



22 مجمع للطلاب
1 حضانة

16 عدد من المساكن
2 عدد من المنشآت الصناعية
1 عدد من المنشآت الثقافية
1 عدد من منشآت التحلية



المؤتمر الإسلامي للوقف
Endowments Islamic Conference
وقف - امر لا يتوقف



مركز تسويق



فورمولا 1 مركز تسويق اسطنبول بارك



فندق



مستشفى



مركز تسويق



فندق

ميناء جوللوك



دخل الايجار السنوي : \$2.285.000



المؤتمر الإسلامي للوقف
Endowments Islamic Conference
وقف - اجر لا يتوقف

ما تم تحقيق الاستثمارات التي تصل الى 1 مليار تقريباً بالطرق الآتية :

مقابل الطابق

انشأ - ادر العمل - انقل إدارة العمل

رمم - ادر العمل - انقل ادارة العمل

فيما بين الاعوام 2003 -

2015 ونتيجة لهذه التقييمات فقد تم تحقيق :



اما بالنسبة لمقدار المصاريف التي تم صرفها من ميزانية المديرية العامة لهذه الاستثمارات فهي " 0 " ليرة تركية.


VakıfBank

وقد تم تأسيس بنك وقف (VakıfBank) بهدف تقييم احتياجات النهضة الاقتصادية لمصادر الأوقاف المالية في عام 1954 في أفضل شكل ممكن. كما تعتبر **58.45%** من الأسهم الموجهة في البنك من نصيب المديرية العامة للأوقاف و التي تقابل ما يقارب **2,58** بليون \$.



KUVEYTTÜRK

كما تمتلك المديرية العامة للأوقاف نسبة **18.74%** من رأس مال بنك كويت التركي (Kuveyt Türk) التي تعد المؤسسة الوحيدة التي لا تتعامل بالفائدة (الربا) من بين المؤسسات التمويلية، وتقابل هذه النسبة ما يقارب **208** مليون \$.





المؤتمر الإسلامي للوقف
Endowments Islamic Conference
وقف - التبر لا يتوقف



VAKIF KATILIM



- وقد تأسست المديرية العامة للوقف من قبل
- وقف خان بايزيد الثاني (بايزيد. II).
- وقف محمود خان الاول بن مصطفى خان (محمود. I).
- وقف محمود خان الثاني بن عبدالحميد خان الاول (محمود. II).
- وقف مراد باشا بن عبدالسلام (مراد باشا).

برأس مال يبلغ 272 مليون دولار في عام 2015.

و تستمر الدراسات المتركزة على تطوير الأدوات و المناهج الخاصة
بالاستثمارات الجديدة.

كما تقوم بالدراسات المتعلقة بدراسة الجدوى الخاصة بإنتاج الطاقة القابلة
للتجديد (طاقة الرياح و الطاقة الشمسية).

ناهيك على انها تتابع الدراسات المتعلقة بتأسيس شركات في قطاع تجارة
وتوزيع البترول.

الى جانب انها تتابع اعداد الخطط التي ستحقق إمكانية التعاون العملي
للإستثمارات الدولية، عن طريق التنظيمات القانونية التي ستسن في
الحاضر.

الزيتون ومنتجات الزيتون



AYVALIK
VAKIF ZEYTİNLİKLERİ
İŞLETME MÜDÜRLÜĞÜ



تم تأسيس مديرية إدارة اعمال وقف مزارع الزيتون في ايواليك في عام 1940.

وتنتج 100 طن من الزيتون المخل و 200 طن من زيت الزيتون كل عام .

و علاوة على انتاج الزيتون و زيت الزيتون فتقوم بانتاج عسل الزهور البرية و الزهور، الصنوبر، كولونيا زهر الزيتون، شاي ورق الزيتون، صابون زيت الزيتون .

كما تمتلك 11 مركزاً للمبيعات في تركيا بشكل عام..



مياه الينابيع الطبيعية لوقف طش دالان



تم توقيفها من قبل السلطنة عفيفة نور بانو
عقيلة السلطان سليم خان II الثاني في عام
1582.

تميزت مياه طش دالان بتسميتها " رفيقة
الزمزم في الطريق " لأنها كانت تملأ
في كيزان القوافل المتجهة لأداء فريضة
الحج، ثم تملأ بالزمزم بعد تفريغها وتعود
على ظهر القوافل في رحلة العودة من
الحج.





وقف جامع السلیمانیة فی اسطنبول فی القرن 16



المؤتمر الإسلامي للوقف
Endowments Islamic Conference
وقف - امر لا يتوقف

المولوية اسطنبول - يني كابي (1597 أ. د)

وضعه القديم



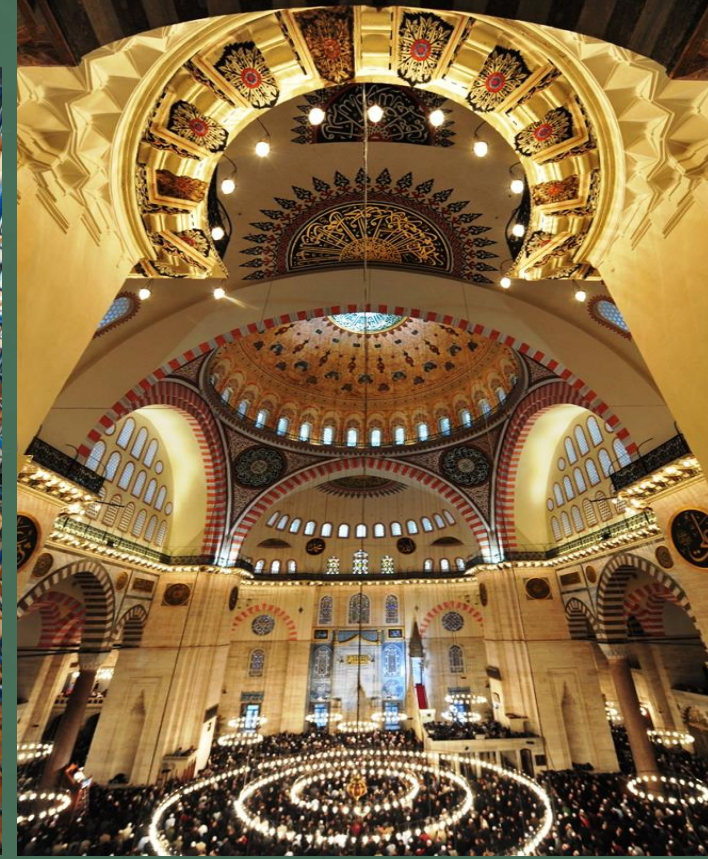
وضعه الحديث





المؤتمر الإسلامي للوقف
Endowments Islamic Conference
وقف - امر لا يتوقف

جامع السلیمانیة امین اونو - اسطنبول





المؤتمر الإسلامي للوقف
Endowments Islamic Conference
وقف - الدر لا يتوقف

دراسات الترميم خارج البلاد (البوسنة - كوسوفا - مقدونيا)





المؤتمر الإسلامي للوقف
Endowments Islamic Conference
وقف - الدر لا يتوقف

حمام عيسى باي في البوسنة والهرسك





جسر فيسيغراد درينا في البوسنة والهرسك (صوكوللو محمد باشا).

الخدمات الخيرية

تقوم المديرية العامة للأوقاف بما يلي :

- منحة دراسية تبلغ 25 \$ الى 15.000 لكل طالب من طلاب المرحلة الابتدائية والمتوسطة شهرياً ,
- منحة دراسية تبلغ 80 \$ لكل 5.000 طالب من طلاب الجامعة شهرياً .
- دخل شهري يبلغ 200 \$ لكل محتاج من بين المحتاجين الذين يبلغ عددهم 3.600 شخصاً .

في إطار الشروط المذكورة في الاوقاف المستقرة و المسجلة عن طريق الإيرادات الناتجة من أنشطة تقييم العقارات الخاصة بالأوقاف .

المعونة الغذائية



تقوم المديرية بتأمين عبوات المواد الغذائية الجافة في شهر رمضان المبارك لكل 20,215 عائلة و 80.550 فرد في تركيا و لكل 20.000 عائلة خارج تركيا.

كما تقدم المأكولات المطهية يومياً الى المحتاجين الذين يبلغ عددهم نحو 2.000 محتاج.





الاقواق الجديدة

و تصل مبلغ المساهمات الناتجة من الاوقاف الجديدة التي تصل الى 4958 وقفاً والتي تشرف عليها المديرية العامة للأوقاف تجاه اقتصاد الدولة في العديد من النطاقات المختلفة كالرياضة، الثقافة، الخدمات الاجتماعية، البيئة، التعليم والتربية والصحة اعتباراً من نهاية عام 2013 والتي تصل نحو 1.7 مليار \$.



وبالرغم من مساهمة المديرية في أنشطة الترميم و الاستثمارات المؤدية الى الايراد، فستنضم جامعتي السلطان محمد الفاتح و السلطانة والدة بزمي عالم الموقوفتين واللتين تم تأسيسهما من قبل المديرية العامة في عام 2010، الى المديرية العامة من بعد اليوم لتتابع الانشطة الصحية و التربوية التعليمية تحت ظلها.

ولا شك ان جامعتي السلطان محمد الفاتح و السلطانة والدة بزمي عالم الموقوفتين تستهدفان انشاء قوة بشرية متميزة من جهة، والمساهمة في رفع نسبة الرأس المال البشري في البلاد في قطاع العلوم والتربية الفنية الى جانب الصحة و الفنون.

متاحف الاوقاف



اما الناحية الاخرى التي تولي المديرية العامة للأوقاف لها جل الاهتمام خارج الأنشطة التي تقوم بها في الميدان السياحي، فهي الاهتمام بالمتاحف. ولا ننسى ان هناك آثار لمتاحف خاصة بالمديرية العامة للأوقاف في محافظات متعددة كمحافظة توكات، قونية، قسطنوني، غازي عنتاب، ادنة، انقره، ناهيك عن المتاحف 4 الموجودة في اسطنبول.



كما تشير التسجيلات الخاصة بنا الى انه تم زيارة الآثار المنقولة والمعروضة في المتاحف الخاصة بنا و التي تصل عددها نحو 11,168 اثرا، من قبل 1,100,000 شخص.

وقد قامت المديرية العامة للأوقاف

بالمساهمة في نهضة الاقتصاد التركي بطريقة مباشرة عن طريق :

- الاستثمارات التي تقوم بها ادارات مبدأ رمم - ادر العمل - انقل ادارة العمل .
- الانشطة المصرفية
- ادارة اعمال ينابيع المياه الطبيعية، منتجات الزيتون وزيت الزيتون.
- أنشطة الترميم
- الخدمات الخيرية
- الجامعات التي قامت بتأسيسها
- أنشطة المتاحف



المؤتمر الإسلامي للأوقاف
Endowments Islamic Conference
وقف - الخ لا يتوقف



نشكركم على الاهتمام
داود غازي بانلي

رئيس وحدة الشؤون الخارجية لأسس (DG) (الأوقاف) في
رئاسة الوزراء
انقرة - تركيا

dg.benli@vgm.gov.tr